

Licytacja 4115/18 z dnia 2019/10/09

nr księgi wieczystej	KO1K/00012461/0
rodzaj egzekucji	zwykła
suma oszacowana	46 315,00 zł
kwota wywołania	34 736,25 zł (-25%)
wadium	4 631,50 zł
data i godzina licytacji	2019/10/09 13:30
lokalizacja licytacji	Sąd Rejonowy VIII Wydział Cywilny, ul.Andersa 34 , 75-950 Koszalin
lokalizacja przedmiotu	Sąd Rejonowy VIII Wydział Cywilny, ul.Andersa 34 , 75-950 Koszalin

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Koszalinie
Marek Winnicki

Kancelaria Komornicza, Szymanowskiego 14, Koszalin, 75-573 Koszalin
tel. 943426143 / fax. 943426143

Sygnatura: Km 4115/18

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Koszalinie Marek Winnicki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 09-10-2019 o godz. 13:30 pod adresem: Sąd Rejonowy VIII Wydział Cywilny, ul.Andersa 34 , 75-950 Koszalin, pokój 11, odbędzie się pierwsza licytacja nieruchomości położonej przy ul. Świącianowo 20, 76-142 Malechowo, dla której Sąd Rejonowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00012461/0.

Suma oszacowania wynosi 46 315,00 zł, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 34 736,25 zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 4 631,50 zł. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: PKO BP 16 1020 2791 0000 7202 0191 0140.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

W ciągu dwóch tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 10:00 do godz. 14:00 oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Zgodnie z art. 962 § 1. przystępujący do przetargu jest obowiązany złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Komornik Sądowy
Marek Winnicki

