

Licytacja 295/18 z dnia 2019/11/27

nr księgi wieczystej	KO1K/00087143/1
rodzaj egzekucji	zwykła
suma oszacowana	107 440,00 zł
kwota wywołania	80 580,00 zł (-25%)
wadium	10 744,00 zł
data i godzina licytacji	2019/11/27 14:15
lokalizacja licytacji	Sąd Rejonowy w Koszalinie I Wydział Cywilny, ul. Andersa 17, 75-950 Koszalin
lokalizacja przedmiotu	Stanisława Wyspiańskiego 5, 76-150 Darłowo, Polska

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Koszalinie
Grzegorz Mrowiński
Kancelaria Komornicza, Zwycięstwa 155, Koszalin, 75-605 Koszalin
tel. 943420973 / fax. 943420973

Sygnatura: Km 295/18

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Koszalinie Grzegorz Mrowiński na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 27-11-2019 o godz. 14:15 pod adresem: Sąd Rejonowy w Koszalinie I Wydział Cywilny, ul. Andersa 17, 75-950 Koszalin, pokój 2A, odbędzie się pierwsza licytacja nieruchomości położonej przy Wyspiańskiego 5, 76-150 Darłowo, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KO1K/00087143/1. Opis nieruchomości: lokal mieszkalny nr 28 składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 36,73m² wraz z udziałem 8/1000 w nieruchomości wspólnej

Suma oszacowania wynosi 107 440,00 zł, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 80 580,00 zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 10 744,00 zł. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: Bank Zachodni WBK SA 75150010961210900857830000.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

W ciągu dwóch tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 09:00 do godz. 15:00 oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

[KUPUJ ATRAKCYJNE NIERUCHOMOŚCI OD KOMORNIKÓW I WIERZYCIELK/a>](#)

