

Licytacja 226/17 z dnia 2018/07/17

nr księgi wieczystej	GL1Y/00014719/6
rodzaj egzekucji	zwykła
suma oszacowana	262 400,00 zł
kwota wywołania	196 800,00 zł (-25%)
wadium	26 240,00 zł
data i godzina licytacji	2018/07/17 08:30
lokalizacja licytacji	Sąd Rejonowy, plac Kopernika, Rybnik, Polska
lokalizacja przedmiotu	Poprzeczna 36, Rybnik, Polska

Rybnik, dnia 12-06-2018 Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rybniku Tomasz Wiśniewski Kancelaria Komornicza w Rybniku 44-200 Rybnik ul. Staszica 11 rybnik3@komornik.pl Sygn.akt Km 226/17 W odpowiedzi podać: sygn. Km 226/17

OBWIESZCZENIE Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rybniku Tomasz Wiśniewski Kancelaria Komornicza w Rybniku zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 17 lipca 2018 r. o godz. 8:30 w sali nr 250 Sądu Rejonowego w Rybniku odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA nieruchomości gruntowej położonej w Rybniku, przy ul. Poprzecznej 36 Nieruchomość posiada księgę wieczystą prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rybniku pod numerem GL1Y/00014719/6. Działka gruntu nr 2785/148 o powierzchni 0,0649 ha zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, piętrowy, częściowo podpiwniczony, wzniesiony przed 1939 rokiem. Działka o regularnym kształcie, zbliżona do figury geometrycznej kwadratu. Teren wyposażony w pełną infrastrukturę techniczną: wodną, elektryczną, gazową, kanalizacyjną.

Nieruchomość została oszacowana na kwotę 262.400,00 zł. Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. 196.800,00 zł. Rękojmia 26.240,00 zł. Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi bądź na rachunek bankowy komornika w ING Bank Śląski S.A. o/Rybnik nr 21105013441000002305058154.

Wpłaty na rachunek bankowy należy dokonać do Godziny 12:00 dnia poprzedzającego licytację. Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika (tel. 032 421 51 43, 501-787-263).

Informacje o nieruchomości udostępnione są na stronie internetowej komornika www.komornikrybnik.pl Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

