

## Licytacja 1041/17 z dnia 2018/07/27

nr księgi wieczystej	SR1W/00037141/5
rodzaj egzekucji	zwykła
suma oszacowana	108 000,00 zł
kwota wywołania	72 000,00 zł (-33%)
wadium	10 800,00 zł
data i godzina licytacji	2018/07/27 10:15
lokalizacja licytacji	Sąd Rejonowy, plac Jagielloński, Wieluń, Polska
lokalizacja przedmiotu	Osjaków, Polska

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wieluniu z-ca Marek Stolarczyk Kancelaria Komornicza w Wieluniu 98-300 Wieluń ul. P.O.W. 1tel. 438438034e-mail: wielun@komornik.plxwww.komornik-wielun.pl  
OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI nr KW SR1W/00037141/5 Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wieluniu z-ca Marek Stolarczyk na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 27-07-2018 r. o godz. 10:15 w budynku Sądu Rejonowego w Wieluniu mającego siedzibę przy Pl. Jagiellońskim 1 odbędzie się druga licytacja nieruchomości stanowiącej działka numer 1935, rola, sad, zabudowana budynkiem mieszkalnym, budynkiem stodoły i budynkiem gospodarczym, o łącznej powierzchni 0,2100 ha, położonej: 98-300 Osjaków, Drobnice, dla której Sąd Rejonowy w Wieluniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW SR1W/00037141/5.

Suma oszacowania wynosi 108 000,00 zł, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi 72 000,00 zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 10 800,00 zł. Rękojmia powinna być złożona w książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: PKO BP O/Wieluń 20 10204564 2022 0000 2010 4117 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 10:00 do godz. 12:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

