

Licytacja 538/17 z dnia 2019/09/19

nr księgi wieczystej	CZ1M/00085401/2
rodzaj egzekucji	zwykła
suma oszacowana	347 700,00 zł
kwota wywołania	231 801,00 zł (-33%)
wadium	34 770,00 zł
data i godzina licytacji	2019/09/19 14:10
lokalizacja licytacji	Sąd Rejonowy w Myszkowie adres: 42-300 Myszków ul. Kwiatkowskiego 2
lokalizacja przedmiotu	42-350 Pińczyce, ul. Ogrodowej 57

Tel. 34 317 92 24

Km 538/17

O - B - W - I - E - S - Z - C - Z - E - N - I - E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Myszkowie Kancelaria Komornicza nr 1 w Myszkowie Danuta Chaber zawiadamia na podstawie art. - 953 - kpc w - związku z art. - 983 - kpc, że w - dniu :

19 września 2019r o godz. 14:10

w sali nr 7 Sądu Rejonowego w - Myszkowie adres: 42-300 Myszków ul. Kwiatkowskiego 2 odbędzie się:

D R U G A - L - I - C - Y - T - A - C - J - A

nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz dwoma budynkami gospodarczymi położonej w miejscowości 42-350 Pińczyce przy ul. Ogrodowej 57- woj. śląskie (działka ewidencyjna nr 1253 o powierzchni 0,6565 ha)

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Myszkowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW CZ1M/00085401/2.

Przedmiotowa nieruchomość wykorzystywana jest zgodnie z jej przeznaczeniem i funkcją. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 1253 znajduje się na terenie przeznaczonym pod tereny zabudowy mieszkaniowej - uzupełniającej zabudowę istniejącą oraz na terenie drogi dojazdowej.

Nieruchomość dłużnika oszacowana jest na kwotę: 347 700 ,00 zł

Cena wywoławcza nieruchomości w powyższej licytacji wynosi: 2/3 wartości oszacowania tj. 231 800,00 zł

Przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest: 34.770,00 zł

Rękojmię należy złożyć najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. W dniu licytacji należy okazać dowód wpłaty rękojmi oraz dowód osobisty. Zgodnie z art. 953 §1 pkt 4 licytant przystępujący do przetargu może złożyć rękojmię w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi lub na rachunek depozytowy Sądu Rejonowego w Myszkowie nr rachunku: BGK O/Katowice 23 1130 1017 0021 1000 5390 0004 powołując się na sygnaturę akt I Co 955/16.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją w godzinie 9:00 do 15:00. W tym czasie w Kancelarii Komornika Sądowego w Myszkowie, ul. Pułaskiego 7/201 do wglądu jest operat szacunkowy ww. nieruchomości.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w

[KUPUJ ATRAKCYJNE NIERUCHOMOŚCI OD KOMORNIKÓW I WIERZYCIELK/a](#)

tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

