

## Licytacja 996/17 z dnia 2019/12/17

nr księgi wieczystej	KR1W/00027215/1
rodzaj egzekucji	zwykła
suma oszacowana	447 700,00 zł
kwota wywołania	335 775,00 zł (-25%)
wadium	44 770,00 zł
data i godzina licytacji	2019/12/17 09:15
lokalizacja licytacji	Sąd Rejonowy W Wadowicach, Żwirki i Wigury, Wadowice, Polska
lokalizacja przedmiotu	34-130 Kalwaria Zebrzydowska, ul. Królowej Jadwigi 11

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wadowicach Kancelaria Komornicza nr II w Wadowicach  
Łukasz Kołodziejczyk adres: 34-100 Wadowice, ul. Batorego 2a1400  
tel: 33 823 33 41, fax: 33 823 33 41,  
www.komornikwadowice.pl, e-mail: wadowice@komornikid.pl  
rachunek bankowy: ING Bank Śląski SA O. w Wadowicach 31105011001000002230007227  
Sygn. akt: Km 996/17, KM 1890/16, Km 1107/18, Km 547/18  
Wadowice, dnia 2019-09-09

### OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wadowicach mgr Łukasz Kołodziejczyk zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 17.12.2019 roku - o godz.: 09.15-w sali nr 211 w Sądzie Rejonowym w Wadowicach odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA nieruchomości położonej w miejscowości Kalwaria Zebrzydowska, posiadającej założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych przy Sądzie Rejonowym w Wadowice nr KR1W/00027215/5. Nieruchomość ta składa się z działki nr 1305 o pow. 600m<sup>2</sup>. Na gruncie posadowiony jest budynek mieszkalny o numerze adresowym ul. Królowej Jadwigi 11. Budynek wolnostojący, składający się z trzech poziomów użytkowych oraz poddasza użytkowego, murowany w technologii tradycyjnej około 1982 r., po remoncie w 2014r. Powierzchnia całkowita 219,90m<sup>2</sup>. Budynek bez śladów osiadań i zwłgocień w stanie techniczno użytkowym dobrym. Szczegółowy operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika. Nieruchomość oszacowania jest na kwotę: 447.700,00-zł. Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 335.775,00-zł. Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę 44.770,00-zł. Wadium należy wpłacać przelewem na rachunek komornika: ING Bank Śląski SA O/Wadowice nr 31 1050 1100 1000 0022 3000 7227 albo w gotówce w kasie kancelarii komorniczej (czynna w godzinach od 07:00 do 15:00) najpóźniej do dnia poprzedzającego licytację. Wadium może być złożone również w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych. Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją można oglądać nieruchomość oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Wadowicach Wydz. I Cywilny

[KUPUJ ATRAKCYJNE NIERUCHOMOŚCI OD KOMORNIKÓW I WIERZYCIELK/a](#)

